



REGIONE VENETO

Ente Parco Naturale Regionale del Fiume Sile  
L.R. 28 Gennaio 1991, n. 8

Prot. **1635**  
Rif. Prot. 998/2017  
Rif. Pratica n. **082/2017**

Treviso, lì **31 MAG. 2017**

A mano

Spett. le **Regione Veneto**  
**Area Tutela e Sviluppo del Territorio**  
**Direzione Pianificazione Territoriale**  
**Unità Organizzativa Urbanistica**

A mezzo Pec

A **Cattolica Beni Immobiliari S.r.l.**

Oggetto: **D.Lgs. 152/2006, come modificato dal D.Lgs. 4/2008. Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica relativi all'Accordo di Programma denominato H-Campus nei Comuni di Roncade (TV) e Quarto d'Altino (VE)**  
Comune di Quarto d'Altino  
**Ditta: Cattolica Beni Immobiliari S.r.l.**  
Legge Regionale n.40 del 16.08.1984 art. 18

REGIONE DEL VENETO - GIUNTA REGIONALE DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE	
Data di arrivo	
Data registraz.	<b>31 MAG. 2017</b>
Prot. N.	<b>213334/7900060000</b>
Indice classificazione	Pratica / Fascicolo
<b>C.101</b>	

**IL DIRETTORE**

Vista la documentazione trasmessa dal **Regione Veneto Area Tutela e Sviluppo del Territorio Direzione Pianificazione Territoriale Unità Organizzativa Urbanistica** in data 03/04/2017 prot. n. 133370/79.00.06.00.00 pervenuta a questo Ente in data 04/04/2017 relativa all'oggetto e precedenti comunicazioni e integrazioni;

Considerato che i lavori di cui all'oggetto rientrano tra quelli indicati dall'art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n.42;

Visto che parte dell'area interessata dall'intervento in oggetto rientra nel perimetro del Parco Naturale Regionale del Fiume Sile e pertanto è tutelato ai sensi del D. Lgs. n.42 del 22.01.2004 artt.142 - 136 (DGRV n.2077 del 22/06/1999) - Legge Regionale n.8 del 28.01.1991 e DCRV n.22 del 01/03/2000 e DCRV n.58 del 26.07.2007;

Considerato che laddove si renda necessaria la Valutazione di Incidenza ai sensi della Direttiva 92/43/CEE, la stessa deve essere assolta dall'Autorità competente per il rilascio dell'autorizzazione/approvazione finale del piano, progetto od intervento presentato (ex artt.5 e 6 del D.P.R. n.357/97 e s.m.i. e D.G.R. n. 3173/06);

Responsabile del Procedimento: Dott. Stefano Bucci  
E-mail: [info@parcosile.it](mailto:info@parcosile.it)

E-mail: [direttore@parcosile.it](mailto:direttore@parcosile.it)

Posta certificata: [segreteria.parcosile.tv@pecveneto.it](mailto:segreteria.parcosile.tv@pecveneto.it)

Individuata l'area in oggetto: **zona di urbanizzazione controllata**, ai sensi delle N. di A. del Piano Ambientale;

Con riferimento al Rapporto ambientale e alla sintesi non tecnica, relativo alla procedura di VAS, le proposte progettuali sono coerenti con gli obiettivi di compatibilità e tutela ambientale, contenendo gli impatti sulle componenti ambientali stesse ricadenti all'interno del perimetro del Parco del Sile;

Anche gli accorgimenti tecnici (impiantistica, pavimentazione, scelte dei materiali, ecc.), suggeriti in questa fase progettuale, sembrano essere idonei in rapporto alla collocazione dell'intervento, anche se spetta alla progettazione attuativa la definizione puntuale delle caratteristiche;

Eseguita l'istruttoria di conformità al vigente Piano Ambientale il Responsabile del Procedimento;

**Esprime PARERE FAVOREVOLE (con prescrizioni)**  
in relazione al progetto in oggetto epigrafato.

**L'area a parcheggio dovrà prevedere gli stalli di sosta realizzati con elementi drenanti e finitura in erba inoltre la dotazione del verde dovrà rispettare quanto prevede il punto 4,3,4 dell'Allegato "D" alle Norme di Attuazione del Piano Ambientale;**

**L'area boscata posta a nord, come risulta dalla Tav.32.7 del Piano Ambientale, dovrà rimanere invariata.**

Distinti saluti

IL DIRETTORE f.f.  
dott. Stefano Bucci



Rif. **082/2017**